

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-20/2019
Dužnik: MIJOR d.o.o. u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370

Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka
i stanju stečajne mase za razdoblje od 5.2.2020. do 31.8.2020.
br. 2. (obrazac 18)

I. Tijek stečajnoga postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-20/2019-20 od 5. veljače 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MIJOR d.o.o. u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 21. svibnja 2020. na kojem su priznate i ispitane tražbine stečajnih vjerovnika te je utvrđena početna stečajna bilanca sukladno čl.223. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od 3.457.670,58 kn i obveza u iznosu od 2.333.934,80 kn s temelja ispitanih tražbina vjerovnika, koje su tražbine utvrđene rješenjem broj: 10 St-20/2019-32.

Naime zbog nedostajuće dokumentacije, te naknadno utvrđenih činjenica, podniet je 15.6.2020. ispravak tražbine za jednu radnicu na način da se tražbina umjesto utvrđenog iznosa od 38.187,20 kn prizna u iznosu od 8.064,00 kn, jer razlika iznosa predstavlja naknadu za bolovanje koja će se isplatiti nakon obavljene korespondencije sa Hrvatskim zavodom za zapošljavanje direktno na račun radnice tijekom mjeseca lipnja 2020., to je donijeto rješenje o ispravku tražbine broj: 10 St-20/2019-34.

Slijedom iznijetog ukupno priznate tražbine stečajnih vjerovnika **2.333.934,80 kn**, koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 465.073,22 kn,
- II višeg isplatnog reda iznosu od 1.868.861,58 kn.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je emitiranje televizijskog programa, šifre djelatnosti 60.20 po NKD-u. Na dan otvaranja stečajnog postupka zatečeno je 9 radnika kojima je uručena Odluka o otkazu ugovora o radu i otkaznom roku od 30 dana sukladno Stečajnom zakonu, te nakon isteka otkaznog roka 5.3.2020. izvršena odjava iz obveznih osiguranja četvorici radnika, dok je sa 5 radnika dana 06.03.2020. sklopljen Ugovor o radu na određeno vrijeme od 1 mjeseca s obzirom na dovršavanje započetih poslova, te je istekom

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

otkaznog roka 06.04.2020. izvršena odjava radnika iz obveznih osiguranja. Na dan 31.8.2020. stečajni dužnik nema više prijavljenih radnika.

U tijeku ovog stečajnog postupka izvršene su radnje stečajnog upravitelja kako slijedi:

- na skupštini vjerovnika održanoj 21.svibnja 2020. u odnosu na odluke vjerovnika izvršeno je slijedeće:
 - u odnosu na 2. odluku angažiran je sudski vještak Krešimir Antulov za izradu procjene pokretnina, koji je izradio procjenu zatečenih pokretnina na iznos od 47.851,50 kn neto, odnosno uvećano za PDV od 15.950,50 kn, te ukupna tržišna vrijednost pokretnina sa PDV-om iznosi 63.802,00 kn. Za pokretnine je objavljena prodaja putem web stranice sudačka mreža,
Napomena: prilikom uvida za izradu procjene pokretnina utvrđeno je da pojedine pokretnine (televizor, postolje, mikrofoni) koje su bile na popisu imovine danom otvaranja stečajnog postupka nisu više za upotrebu, pojedine pokretnine koje su bile na popisu nisu pronađene (autoscript+video stativ, bežične stanice), dok pojedine pokretnine koje nisu bile na popisu, ali su pronađene su procijenjene po ovlaštenom vještaku
 - u odnosu na 4. odluku, dana 22.05.2020. godine sklopljen je Anex Ugovoru o najmu pokretnina kojim se produžuje najamni odnos, koji je ugovor sporazumno raskinut 30.6.2020., a temeljem kojeg su ostvareni prihodi od najma u iznosu od 480,00 kn uvećano za pripadajući PDV,
 - u odnosu na 3. odluku, angažiran je sudski vještak Tomislav Radman iz društva Quadriga projekt d.o.o., koji je izradio procjenu nekretnina stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 881.000,00 kn, te je u odnosu na utvrđenu vrijednost izvršeno usklađenje vrijednosti u poslovnim knjigama, a odnosi se na:
 - a) nekretninu upisanu u zk.ul.br. 408, k.o. Desprim 9996, katastarska čestica 101/6 u naravi kuća br. 46A i dvorište, ukupne površine 182 čhv i 654m², procijenjene vrijednosti od 686.000,00 kn,
 - b) nekretninu upisanu u zk. ul. 196, k.o. Desprim 9996, kat.čest. 101/1, u naravi oranica u Drežniku, površine 200 čhv i 920m², procijenjene vrijednosti od 195.000,00 kn,
- s obzirom na zatečeno devastirano stanje nekretnine, kao i činjenicu krađe svih pokretnina iz nekretnine pozvana je policija te je predana kaznena prijava protiv Tatjane Dergačeve. Prema navodima susjeda predmetne nekretnine, te s obzirom da je Tatjana Dergačeva izbjegavala pozive te se oglašavala na poruke stečajnog upravitelja imamo osnove sumnjati kako je upravo ona počinitelj kaznenih djela krađe i uništenja. Postupak se vodi kod Općinskog državnog odvjetništva u Novom Zagrebu te je u fazi izvida,

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- od osiguravajućeg društva zatražena je ponude za osiguranje nekretnine upisane u zk.ul. 408 k.o. Desprim, stambena kuća,
- zaprimljeno je brisovno očitovanje od strane Addiko bank d.d. čije pravo zaloge je upisano u zemljišne knjige za predmetnu nekretninu te je kod Općinskog suda u Novom Zagrebu predan prijedlog za brisanje uknjižbe prava zaloge.
- zaprimljena je dopuna prijave tražbine stečajnog vjerovnika Hrvatska agencija za elektroničke medije, OIB: 35237547014, da stečajni dužnik nije opravdao primljena novčana sredstva u iznosu od 574.890,46 kn, a koja je tražbina već bila priznata na ispitnom ročištu 21.5.2020. i utvrđena je rješenjem broj: 10 St-20/2019-32 u ukupnom iznosu od 594.214,05 kn, koji se iznos sastoji od 19.323,59 kn i u iznosu od 574.890,46 kn

Prilog 1: Dopuna prijave tražbine

- nakon objave rješenja o ispitanim tražbinama podnijet je zahtjev Agenciji za osiguranje radničkih tražbina, te je na poseban namjenski račun stečajnog dužnika Agencija izvršila uplatu novčanih sredstava u ukupnom iznosu od 127.594,12 kn, koja su sredstva proslijeđena radnicima i o tom obaviještena Agencija (Napomena: u slučaju diobe vjerovnika I. višeg isplatnog reda stečajni dužnik ima obvezu prema Agenciji, te će se izraditi tablice za prijedlog diobe u kojem će biti uključena i Agencija),
- izvršeno je unovčenje dijela pokretnina za iznos od 1.617,60 kn uvećano za PDV, odnosno sveukupno 2.022,00 kn,
- po pozivu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o kontroli dostavljeni su potrebni podaci za 2019., te su u pripremi podaci za 2020.
- dobiven je poziv RH, Financijskog inspektorata, Služba za financijske institucije i financijsko posredovanje za provođenje neizravnog nadzora, o dostavi dokumentacije prije otvaranja stečajnog postupka, te sam dostavila očitovanje o tome,
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu 179.498,01 kn bez PDV-a kako slijedi u točki I. a) ovog izvješća,
- u razdoblju od 5.2.2020. do 31.8.2020. ostvareni su na račun stečajnog priljevi u iznosu od 209.281,99 kn, te odljevi u iznosu od 209.272,74 kn, kako slijedi u točki I. b) ovog izvješća,
- na računu stečajnog dužnika na dan 31.8.2020. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 9,25 kn.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

U nastavku ove točke daje se izvješće o ostvarenim troškovima stečajnog postupka te priljevima i odljevima po računu stečajnog dužnika.

a) Troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 5.2.2020. do 31.8.2020.

Ukupno ostvareni troškovi stečajnog postupka bez PDV-a iznose **179.498,01 kn**, kako po strukturi troškova slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Ostvareni troškovi bez pdv-a	Iznos
Trošak materijala (uredski, potrošni)	204,00
Troškovi režija (energija, voda komunalna i vodna naknada, stambena pričuva)	17.102,84
Troškovi odašiljanja signala	19.411,63
Troškovi zakupa	7.922,00
Troškovi procjene nekretnine	3.500,00
Troškovi procjene pokretnina	13.920,00
Troškovi provizija banku i Fina	484,27
Troškovi bruto plaća u razdoblju od 5.2.2020. do 6.4.2020.	64.650,28
Troškovi doprinosa za zdra na isplaćene naknade za godišnji odmor iz sredstava AORT	1.582,99
Troškovi s osnove usluga (knjigovodstvene usluge za razdoblje od 5.2.2020. do 31.8.2020., troškovi obrade i prikupljanja podataka, troškovi utvrđivanja tražbina, izrada radničkih potraživanja, troškovi informatičke podrške, troškovi drugog dohotka za odrađenu inventuru i dr.)	45.720,00
Materijalni i putni trošak stečajnog upravitelja	5.000,00
Ukupno	179.498,01
PDV na troškove	19.325,72

Od ukupno ostvarenih troškova s PDV-om u iznosu od **198.823,73 kn** (179.498,01+19.325,72) do dana izrade izvješća podmiřeni su troškovi u iznosu od 76.678,65 kn, dok nepodmiřeni troškovi na dan sastavljanja ovog izvještaja iznose 122.145,08 kn.

Također osim gore navedenih troškova stečajni dužnik ima obvezu prema AORT u iznosu od 127.594,12 kn.

b) Priljevi i odljevi u razdoblju od 5.2.2020. do 31.8.2020.

Na račune stečajnog dužnika i redovnog i namjenskog računa, ostvareni su ukupni priljevi u iznosu

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

od **209.281,99 kn** i odljevi novčanih sredstava u iznosu od **209.272,74 kn**, a kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

Opis	Iznos
Priljevi od kamata banke	1,18
Priljevi od naplate potraživanja u stečaju za zakup	600,00
Priljevi od unovčenja usluga odrađenih u razdoblju od 5.2.2020. do 6.4.2020.	45.033,89
Priljevi od unovčenja pokretnina	2.022,00
Prijenos novčanih sredstava sa računa aktivnog prije otvaranja stečajnog postupka	29.030,80
Priljev od Agencije za osiguranje radničkih tražbina (AORT)	127.594,12
Pozajmica	5.000,00
Ukupno priljevi na račun	209.281,99
Podmireni troškovi putem računa iz točke a) ovog izvješća s PDV-om	76.678,65
Namirenje vjerovnika I.višeg isplatnog reda iz sredstava dobivenih od AORT	127.594,09
Povrat pozajmice	5.000,00
Ukupno odljevi sa računa	209.272,74

Temeljem iznijetog, na računu stečajnog dužnika na dan 31.8.2020. nalaze se novčana sredstva u iznosu od **9,25 kn** (209.281,99-209.272,74).

II. Stanje stečajne mase

Na izvještajnom ročištu održanom 21.5.2020. uz angažman knjigovodstvenog servisa BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca, po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po dostavljenoj dokumentaciji, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina, izvršenog uvida u glavnu knjigu i usklađenja zbog neevidentiranja zatvaranja obveza i potraživanja, izrađena je na dan 05.02.2020. sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od **3.457.670,58 kn** i obvezama temeljem prijavljenih tražbina u iznosu **od 2.333.934,80 kn**.

U odnosu na utvrđeno stanje imovine iskazane u početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od **3.457.670,58 kn**, tijekom ovog stečajnog postupka izvršeno je slijedeće:

- temeljem izrađenih procjena pokretnina izvršeno je u poslovnim evidencijama usklađenje na njihovu procijenjenu vrijednost koja ukupno iznosi **51.041,60 kn** (uvećana za PDV, odnosno sveukupno 63.802,00 kn obzirom da izrađena procjena sadrži PDV) i odnosi se na slijedeće pokretnine, a kako slijedi u tabeli 3. i to:
 - a) uređaji i oprema procijenjene vrijednosti od 36.826,40 kn bez PDV-a, odnosno 79.033,00 kn sa PDV-om, tabela 3. od rednog broja 1. do 89.,

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- b) osobna vozila procijenjene vrijednosti od 10.916,00 kn bez PDV-a, odnosno 13.645,00 kn sa PDV-om, tabela 3. od rednog broja 90. do 91.,
- c) audio vizualna oprema procijenjene vrijednosti od 3.299,20 kn bez PDV-a, odnosno 4.124,00 kn sa PDV-om, tabela 3. od rednog broja 92. do 97.,

Napomena: do dana izrade ovog izvješća izvršeno je unovčenje pokretnina za iznos od 1.617,60 kn uvećano za PDV, sveukupno 2.022,00 kn, čiji prikaz se daje u tabeli 3.

Tabela 3.

r.br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost	PDV	Ukupno sa PDV-om	Napomena
1.	Računalo	169,60	42,40	212,00	
2.	Računalo	228,80	57,20	286,00	Izvršeno unovčenje
3.	Računalo	192,80	48,20	241,00	
4.	Računalo	258,40	64,60	323,00	Izvršeno unovčenje
5.	Računalo	432,80	108,20	541,00	
6.	Server (2 komada)	363,20	90,80	454,00	
7.	Printer	572,00	143,00	715,00	
8.	Radio prijemnik	203,20	50,80	254,00	
9.	Dvd rekorder	156,00	39,00	195,00	
10.	Reflektor led (4 komada)	576,00	144,00	720,00	
11.	Studijski reflektor (5 komada)	632,00	158,00	790,00	
12.	Kino flo + napajanje (2 komada)	1.598,40	399,60	1.998,00	
13.	Scensko platno	21,60	5,40	27,00	
14.	Dijelovi za kran	811,20	202,80	1.014,00	
15.	Vi deo static za kameru	537,60	134,40	672,00	
16.	Računalo	311,20	77,80	389,00	
17.	Mikseta	3.600,00	900,00	4.500,00	
18.	Pojačalo video	379,20	94,80	474,00	
19.	Audio limiter	372,80	93,20	466,00	
20.	Video matrix switcher	618,40	154,60	773,00	
21.	Zvučnici (4 komada)	1.942,40	485,60	2.428,00	
22.	Rekorder za kazete digitalni	147,20	36,80	184,00	
23.	Audio video switcher	159,20	39,80	199,00	
24.	Satelitski prijemnik digitalni	41,60	10,40	52,00	
25.	Prijemnik	21,60	5,40	27,00	
26.	Prijemnik digitalni satelitski	41,60	10,40	52,00	
27.	Studijski telefon hybrid	118,40	29,60	148,00	
28.	Tvminix smart	41,60	10,40	52,00	

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

29.	Linija	258,40	64,60	323,00	
30.	Disk eksterni + napajanje (2 komada)	220,80	55,20	276,00	
31.	Slušalice	21,60	5,40	27,00	
32.	Audio mikseta 10 kanala	180,00	45,00	225,00	Izvršeno unovčenje
33.	Scener	108,80	27,20	136,00	
34.	Stalak za mikrofoni	104,00	26,00	130,00	
35.	Nosač kamere + torba	896,80	224,20	1.121,00	
36.	Flourescentne žarulje (17 komada)	204,00	51,00	255,00	
37.	Torba za kameru	235,20	58,80	294,00	
38.	Glava za kran + torba	1.057,60	264,40	1.322,00	
39.	Torba tonska	201,60	50,40	252,00	
40.	Torba za stativ (2 komada)	598,40	149,60	748,00	
41.	Šine za kameru	287,20	71,80	359,00	
42.	Ispravljač - napajanje za kameru (2 komada)	288,00	72,00	360,00	
43.	Mikrofon kom. (3 komada)	276,00	69,00	345,00	
44.	Video audio mikseta	2.980,00	745,00	3.725,00	
45.	Tonska mikseta	252,00	63,00	315,00	
46.	Video mikseta	497,60	124,40	622,00	
47.	Mrežni switc (2 komada)	16,00	4,00	20,00	
48.	Računalo	479,20	119,80	599,00	
49.	Zvučnik (2 komada)	188,80	47,20	236,00	
50.	Multicore	2.320,80	580,20	2.901,00	
51.	Mikrofon	370,40	92,60	463,00	
52.	Monitor benq	233,60	58,40	292,00	
53.	Monitor acer	210,40	52,60	263,00	
54.	Monitor samsung	142,40	35,60	178,00	
55.	Monitor lg	233,60	58,40	292,00	
56.	Monitor lg	161,60	40,40	202,00	
57.	Monitor philips	162,40	40,60	203,00	
58.	Monitor lg	194,40	48,60	243,00	
59.	Monitor lg	224,00	56,00	280,00	
60.	Tv prijemnik grunding	240,80	60,20	301,00	
61.	Printer canon	112,00	28,00	140,00	Izvršeno unovčenje
62.	Laptop acer	271,20	67,80	339,00	
63.	Laptop acer	271,20	67,80	339,00	
64.	Laptop acer	388,80	97,20	486,00	
65.	Laptop lenovo	374,40	93,60	468,00	

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

66.	Laptop lenovo	432,00	108,00	540,00	
67.	Laptop acer	325,60	81,40	407,00	
68.	Laptop acer	325,60	81,40	407,00	
69.	Tv prijemnik grundig	180,00	45,00	225,00	Izvršeno unovčenje
70.	Kutna sjedeća garnitura	445,60	111,40	557,00	
71.	Uredska stolica (2 komada)	169,60	42,40	212,00	
72.	Uredski stol kutni	385,60	96,40	482,00	
73.	Uredski stol kutni	66,40	16,60	83,00	
74.	Ladičar - 3 ladice (3 komada)	657,60	164,40	822,00	
75.	Stolić sa staklenom pločom	347,20	86,80	434,00	
76.	Fotelja tapecirana plava (2 komada)	419,20	104,80	524,00	
77.	Uredski stolac - crno srebrna (3 komada)	436,80	109,20	546,00	
78.	Barska stolica (5 komada)	632,00	158,00	790,00	Izvršeno unovčenje 1 barske stolice u iznosu s PDV-om od 158,00 kn
79.	Tabure (2 komada)	118,40	29,60	148,00	
80.	Niska fotelja - crna	57,60	14,40	72,00	
81.	Uredska fotelja - siva	426,40	106,60	533,00	
82.	Fotelja tapecirana bordo (2 komada)	419,20	104,80	524,00	
83.	Fotelja smeđa	232,00	58,00	290,00	
84.	Uredska stolica (2 komada)	388,80	97,20	486,00	
85.	Samostojeća vješalica	44,00	11,00	55,00	
86.	Ormarić	150,40	37,60	188,00	
87.	Fotelja	51,20	12,80	64,00	
88.	Stol radni	62,40	15,60	78,00	
89.	Uredska stolica (3 komada)	240,00	60,00	300,00	
a) Uređaji i oprema (r.br. 1-89)		36.826,40	9.206,60	46.033,00	
90.	Osobno vozilo kia rio	8.946,40	2.236,60	11.183,00	
91.	Osobno vozilo smart pure (2 komada)	1.969,60	492,40	2.462,00	
b) Osobna vozila (r.br. 90-91)		10.916,00	2.729,00	13.645,00	
92.	Kamera - recorder	2.085,60	521,40	2.607,00	
93.	Stativ	537,60	134,40	672,00	
94.	Mikrofon	219,20	54,80	274,00	Izvršeno unovčenje
95.	Stalak mikrofona	20,00	5,00	25,00	Izvršeno unovčenje
96.	Prijemnik - receiver	174,40	43,60	218,00	Izvršeno unovčenje
97.	Računalo + ekran + tipkovnica	262,40	65,60	328,00	
c) Audiovizualna oprema (r.br. 92-97)		3.299,20	824,80	4.124,00	

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Sveukupno	51.041,60	12.760,40	63.802,00	
------------------	------------------	------------------	------------------	--

Nakon ostvarenih unovčenja, pokretnina u razdoblju od 5.2.2020. do 31.8.2020. u iznosu od 1.617,60 kn uvećano za PDV, stanje pokretnina na dan 31.8.2020. iskazuje vrijednost bez PDV-a u iznosu od 49.424,00 kn (51.041,60-1.617,60).

- ostvareni su prihodi s osnove provizija i emitiranja emisije na televiziji Srce TV u periodu od veljače do ožujka 2020. u iznosu od 84.827,11 kn uvećano za pripadajući PDV od 21.206,78 kn, čime su ostvarena sveukupna potraživanja u iznosu od 106.033,89 kn (84.827,11+21.206,78), a koja potraživanja do dana izrade ovog izvješća nisu naplaćena u iznosu od 61.200,00 kn, te se u odnosu na otvorena potraživanja očekuje naplata u daljnjem tijeku stečajnog postupka, te će se uputiti opomene dužnicima,
- ostvaren je priljev novčanih sredstava u iznosu od 29.030,80 kn sa računa koji je bio aktivan prije otvaranja stečajnog postupka na račun stečajnog dužnika otvoren u Croatia banka d.d.,
- u odnosu na potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka još uvijek je u tijeku usklađenje, o čemu ću obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

Nakon gore poduzetih aktivnosti, evidentiranja usklađenja u poslovnim knjigama stečajnog dužnika temeljem procjena vještaka, izvršenih unovčenja pokretnina, ostvarenih priljeva, evidentiranja izvršenih usluga emitiranja emisije, djelomičnog namirenja troškova stečajnog postupka, stanje imovine na dan 31.8.2020. iskazuje vrijednost od **2.805.838,53 kn**, a kako slijedi u odnosu na utvrđenu imovinu po početnoj stečajnoj bilanci, u tabeli 4.

Tabela 4.

R. br.	Opis	Imovina iskazana na na dan 05.02.2020. godine	Stanje imovine na dan 31.8.2020.
1.	Nekretnine	1.450.234,42	881.000,00
2.	Pokretnine (oprema, transportna sredstva, namještaj, predujmovi i dr.)	164.200,08	49.424,00
3.	Potraživanja	1.814.205,28	1.814.205,28
4.	Novčana sredstva na računu i blagajni	29.030,80	0,00
5.	Potraživanja od emitiranja emisija - <i>stečaj</i>	0,00	61.200,00
6.	Novac na računu - <i>stečaj</i>		9,25

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5)	3.457.670,58	2.805.838,53
----	----------------------------	--------------	--------------

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj poduzimat će sve radnje glede unovčenja pokretnina i potraživanja, nakon što se u zemljišnim knjigama izvrši brisanje zabilježbe vjerovnika Addiko bank d.d., nekretnine će biti bez tereta to će se predložiti donošenje rješenja o unovčenju neposrednom pogodbom putem prikupljanja pisanih ponuda, te se predlaže prihvatanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 5.2.2020. do 31.08.2020. godine.

Varaždin, 31.8.2020.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor